

Stanovisko

k výskytu ZCHD

rorýse obecného (*Apus apus*) a netopýrů (Chiroptera)

na objektu MŠ v ulici Tyršova č. p. 600,

Mnichovice

1. Průzkum objektu
2. Doporučení dalšího postupu

zpracoval: Mgr. Lukáš Viktora

Praha, 4. 4. 2016

1. Průzkum objektu

Dne 1. 4. 2016 bylo v době od 14,50 do 15,50 hodin provedeno posouzení výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (dále jen „ZCHD“) rorýs obecný (*Apus apus*) a netopýři (Chiroptera) s tímto výsledkem:

- Objekt Mateřské školy (dále jen „objekt“) v ulici Tyršova č. p. 600 se skládá z 2 školních pavilonů se 2 n. p., vzájemně propojených jednopodlažním spojovacím krčkem se vstupní částí a provozním zázemím. Objekt je částečně podsklepen. Jedná se o samostatně stojící zděnou stavbu, situovanou v západní části centrální zástavby Mnichovic. Konstruktivní systém původních částí objektu je skeletový. Nosným systémem jsou železobetonové sloupy o rozměrech 450x450 mm. Vnější výplňové zdivo je z cihel plných pálených tl. 450 mm.
- Stavební úpravy předpokládají v rámci investiční akce „Snížení energetické náročnosti MŠ Mnichovice“ realizaci zateplení vnější obálky objektu. Obvodový plášť objektu bude zateplen KZS 120 mm (systém ETICS, desky EPS-G), střešní plášť bude zateplen 200 mm vrstvou EPS 150S.
- Termín stavebních úprav byl předběžně stanoven na období 2016 – 2017.
- Střechy obou pavilonů jsou ploché, se dřevěnou konstrukcí. Střešní plášť je částečně opatřen tepelnou izolací Dekwool. Nástavby se 2 n. p. jsou na severovýchodní a severozápadní fasádě částečně větrány vždy 5 ventilačními otvory (dále jen „VO“). Průchodnost VO nebylo díky jejich nedostupnosti možné prověřit.
- **Pobytové stopy ZCHD rorýse obecného a netopýřů nebylo možné ve střešním plášti a v podstřeší objektu pro nedostupnost VO objektivně posoudit.**
- Obvodový plášť objektu pokrývají omítky. K jejich lokálnímu poškození došlo především v partiích atiky nad 2. n. p. díky zatékání srážkové vody. Jedná se především o povrchová poškození, která pravděpodobně nezasahují hluboko do zdiva.
- **Pobytové stopy rorýse obecného ani netopýřů v obvodovém plášti objektu nebylo možné pro nedostupnost partií ve 2. n. p. obou pavilonů objektivně posoudit.**

2. Doporučení dalšího postupu

Na základě zjištění, uvedených v bodě 2. konstatuji a doporučuji:

- a) Vzhledem ke skutečnostem, zjištěným při prvotním průzkumu objektu Mateřské školy v Tyršově ulici č. p. 600, Mnichovice lze konstatovat, že **výskyt ZCHD rorýse obecného a netopýrů, posuzovaný na základě zanechaných pobytových stop, nebylo možné vzhledem k nedostupnosti podstřeší a obvodového pláště objektu v úrovni 2. n. p. objektivně posoudit.**
- b) V souladu s Metodikou posuzování staveb z hlediska výskytu obecně a zvláště chráněných synantropních druhů živočichů" doporučuji z výše uvedených důvodů **provést následnou kontrolu objektu, zaměřenou na prokázání přímého výskytu synantropních druhů živočichů v období 15. 5. – 15. 7.**

4/4/2016

Mgr. Lukáš Viktora

LUKÁŠ VIKTORA
U DRUŽSTVA ŽIVOT 834/30
140 00 PRAHA 4
IČ: 65242343